



Beleidsoverleg / Vier wijkradenoverleg  
**Maandag 12 september 2016** om 9.00 uur  
 “Wijkcentrum Europawijk” Laan van Berlijn 1

*Vastgesteld 12 december 2016*

Voorzitter: Michel de Graaf

<b>Aanwezig</b>	
Hugo Visscher	wijkraad Europawijk
Hans Hirs	wijkraad Boerhaavewijk
Frank Hilterman	wijkraad Meerwijk
Wouter Moné	wijkraad Molenwijk
Michel de Graaf	GOB Schalkwijk, gebiedsverbinder
Robèr Vriend	GOB Schalkwijk, beheerder gebied
Caroline Enthoven	GOB Schalkwijk, communicatiemedewerker
Kitty van Tooren	projectmanager Sociale Veiligheid Schalkwijk
Hakima Sallemine	coördinator Handhaving Schalkwijk en Oost
Yvonne van Bourgondiën	Pré Wonen
Marieke Scheefhals	Ymere
Laurina van Dam	Spaarnelanden
Colin van der Meijden (vanaf agendapunt 7)	Politie
Wendy Prince (vanaf agendapunt 7)	Dock
Gerard Zwier (tot agendapunt 8)	Winkelcentrum Schalkwijk
Dick Wijnoogst	secretaris Vier wijkradenoverleg
Joke van Wittmarschen	notulist
Wendy Diepen (tot agendapunt 4)	gemeente Haarlem, procesmanager
Michael Kaldenhoven (agendapunt 6)	gemeente Haarlem, procesmanager
<b>Afwezig</b>	
Hanna Hamersma	wijkraad Europawijk
Riet Ooms	wijkraad Molenwijk
Guus van Thiel	politie
Casper de France	Elan Wonen
.....	St. Jacob

## 1. Opening:

- a. De voorzitter opent de vergadering met de woorden dat Schalkwijk mooi op de kaart is gezet en laat een artikel uit het Haarlems Dagblad over de bouwplannen in Schalkwijk zien.. Het artikel hebben alle vergaderdeelnemers toegestuurd gekregen.
- b. De voorzitter heet de aanwezigen welkom en een speciaal welkom voor Marieke Scheefhals, de opvolgster van Lonneke van der Weyden, gebiedsregisseur Ymere en Wouter Moné, wijkraad Molenwijk, die Riet Ooms vandaag vervangt.

### **Vaststellen agenda:**

Toevoegen agendapunt 5: Het Dak

Met inachtneming van deze wijziging wordt de agenda vastgesteld. Gedurende de vergadering wijzigt de volgorde van de agendapunten: zie verslag.

### **Mededelingen:**

- a. Afmeldingen van Riet Ooms, Guus van Thiel en St. Jacob
- b. Donderdag 15 september bespreekt de commissie Beheer de opinienota over de 30 – 50 km wegen. Roel Schaart zal namens de werkgroep Verkeer en Vervoer inspreken.
- c. Ook zal Roel Schaart, zonder dat het op de agenda staat, inspreken over de oversteek Schipholweg. Het staat al een jaar op de agenda van de werkgroep Verkeer en Vervoer, maar wegens het overlijden van Joop Theunissen, (voorzitter van de wijkraad Slachthuisbuurt) wordt dit versneld.
- d. Op de volgende vergadering komt het Meerjaren Gebiedsprogramma op de agenda. Michel de Graaf vraagt aan de wijkraden vast na te denken, wat zij graag zien gebeuren in de wijk. Op de website van de gemeente is het plan te vinden. Michel de Graaf stuurt het ook naar de wijkraden door.
- e. 21 september wordt Jos Wienen, de nieuwe burgemeester geïnstalleerd. Michel de Graaf heeft intern ingebracht dat het GOB Schalkwijk hem graag wilt, als stadsdeelbestuurder van Schalkwijk.

### **2. Verslag 4 juli 2016**

Tekstueel: geen opmerkingen

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld

N.a.v.: geen opmerkingen

### **Actielijst**

- a. Netwerkborrel: 23 september vindt er een netwerkborrel plaats van De Kas en het winkelcentrum. 28 oktober vindt de netwerkborrel van de wijkraden plaats.
- b. Schalkstad staat op de agenda. Kan van de actielijst.
- c. Naamgeving wijkcentrum Laan van Berlijn. Hugo Visscher meldt dat de jury bijeen is geweest en een naam heeft uitgekozen. De naam is nog niet officieel bekend gemaakt. (nieuwe actie)
- d. Overlast jongeren R. Steinerstraat: Kitty van Tooren meldt, dat deze groep als vast punt wordt meegenomen in het tweewekelijks overleg van het kernteam. Bekeken wordt of het samenscholingsverbod kan worden ingevoerd. Individuele jongeren krijgen een gebiedsontzegging. Kitty van Tooren gaat in overleg met de bewoners n.a.v. signalen, dat zij de overlast niet meer durven te melden. (nieuwe actie)
- e. Handhaven sluitingstijden bakker Boerhaavepassage: Hakima Sallemine meldt, dat dit in de ronde wordt meegenomen. Kan van de lijst.

### **3. 0-meting bomen Schalkwijk**

*Toelichting Wendy Dieben, procesmanager gemeente Haarlem.*

- a. Vijftig jaar geleden bij de bouw van Schalkwijk zijn veel bomen geplant. Deze bomen zijn nu dus vijftig jaar oud en de gemeente verwacht dat de komende tien à vijftien jaar veel bomen vervangen moeten worden.
- b. Het komende jaar wordt door de gemeente hiervoor een plan gemaakt. De wijkraden, Spaarnelanden en de bomenwacht worden hierbij betrokken.
- c. Spaarnelanden inspecteert de bomen jaarlijks op de technische staat. De bewoners mogen iets zegen over de sociale staat van de bomen.
- d. Voorbeelden van bomen die overlast kunnen geven: dichter dan twee meter van de gevel; te veel schaduw in de tuin of de woning; te dicht langs het fietspad of te dicht bij lantaarnpalen.
- e. De 0-meting is een inventarisatie van de stand nu. Het rapport over hoe in Schalkwijk de verjongingsslag te maken, gaat naar de gemeenteraad.
- f. Wendy Dieben stuurt de 0-meting en de vragen waar op te letten naar Dick Wijnoogst, die het naar de wijkraden zal doorsturen.

### Reacties

- g. Bewoners hebben verschillende meningen. De ene bewoner kan blij zijn met een boom, terwijl de andere bewoner klaagt over schaduw en luizenpoep.
- h. De hoge populieren zijn te groot voor de wijk.

- i. N.a.v. de vele kapvergunningen die deze maand gepubliceerd zijn vertelt Robèr Vriend dat dit jaar veertig kapvergunningen zijn afgegeven voor bomen die slecht zijn. Dit is dus in het kader van onderhoud.
- j. Hugo Visscher vindt de gemeente inconsequent, omdat het Beheerplan van het Engelandpark niet nagekomen wordt. Laurina van Dam zegt toe het Engelandpark samen met de wijkraad aan de hand van het Beheerplan te schouwen.

#### 4. **Communicatie** *Caroline Enthoven*

Caroline Enthoven is trots op het krantenartikel over Schalkwijk (zie agendapunt 1) en vraagt aan iedereen om uit te dragen dat Schalkwijk in de lift zit.

#### 5. **Het Dak**

- a. Het was een groot succes.
- b. N.a.v. geluidsoverlast: hier is adequaat op gereageerd door de installatie anders af te stellen en het podium te verplaatsen. Er bleef helaas één notoire klager.
- c. Er is bewust weinig publiciteit aan Het Dak gegeven. Tussen het plan en de opening zat 1,5 week en de bands kwamen ad hoc optreden. Volgend jaar zal het programma ruim van tevoren vastgelegd worden, zodat er meer publiciteit aan gegeven kan worden.
- d. N.a.v. Het Dak meldt Frank Hilterman dat met het Haarlems Weekblad is afgesproken om wekelijks een activiteitenladder van Schalkwijk in het weekblad te plaatsen.

#### **Pauze**

#### 7. **Spaarnelands** *Laurina van Dam*

- a. Spaarnelands heeft besloten geen bladkorven meer in Haarlem neer te zetten: er zijn te weinig korven, dus er moet toch geveegd worden en dan is het niet efficiënt. De kosten om nog meer bladkorven aan te schaffen zijn te hoog. Wel zal Spaarnelands die locaties waar de bladkorven stonden, extra aandacht geven en acties met de bewoners organiseren. Met de bewoners die verantwoordelijk voor een bladkorf waren, wordt contact opgenomen.
- b. Duobakken plastic/papier in Molenwijk: Het strategische plan afval is door de gemeenteraad behandeld. De duobakken blijven voorlopig gehandhaafd.
- c. Dick Wijnoogst vraagt wie de ambassadeurs in Boerhaavewijk zijn? Laurina van Dam zal dit aan de wijkraad doorgeven.
- d. Dick Wijnoogst heeft signalen gehoord dat een ambassadeur zoveel meldingen deed, dat Spaarnelands het niet meer aankon. De ambassadeur overweegt nu om te stoppen. Laurina van Dam antwoordt dat er veel dubbele meldingen waren. Bijplaatsing afval bij de containers wordt bijvoorbeeld al door Buurtbedrijf opgepakt en meldingen over volle afvalbakken hoeven ook niet, want deze worden dagelijks geleegd. De ambassadeurs hebben nu geleerd efficiënter te melden en dat helpt. Nu wordt bekeken of de wijkambassadeurs ook andere werkzaamheden kunnen doen, zoals informatie geven over afval scheiden. Het project wordt in het najaar over de hele stad uitgerold. Laurina van Dam zal voor een artikel in *Mijn Haarlem* zorgen.
- e. Laurina van Dam zal Hakima Sallemine uitnodigen voor het maandelijks overleg met de ambassadeurs.
- f. 31 oktober zal Laurina van Dam voor het laatst op dit overleg aanwezig zijn, omdat ze binnen Spaarnelands een nieuwe functie heeft. Op het volgend overleg zal ze haar opvolger introduceren.

#### 6. **Schalkstad**

*Toelichting Michael Kaldenhoven, procesmanager gemeente Haarlem (opvolger van Martin Matthijsse)*

- a. De eerste kaderstellende fase is door Martin Matthijsse afgerond.
- b. N.a.v. de tekening:



- Blok 1A: twee supermarkten, 140 woningen vrije sector en zorg. Voor de zorgwoningen is er een contract met Philadelphia. Op het dak komt een parkeergarage.
  - Buitenruimte: oppervlakte van 1500 m<sup>2</sup>. De brug bij de parkeergarage wordt verplaatst.
  - Blok 1B (ondergebracht bij BAM): bioscoop en wordt gebruikt om winkels in het winkelcentrum te vergroten.
  - Blok 1C: de Action heeft ervoor gekozen om hun winkel boven de C&A te vestigen. Er wordt nu een nieuwe trekker gezocht.
  - Begonnen wordt met blok 1A en vervolgens 1B en als laatste 1C. Eventueel gebeurt 1C eerder, als de nieuwe eigenaar dat wil.
- c. Tijdsplan:
- Voor de gunningsfase van de aanbesteding van blok 1A en de buitenruimte zijn drie partijen geselecteerd. Zij leveren een ontwerp in en die wordt samen met de VvE op kwaliteit beoordeeld. Het eerste kwartaal van 2017 moet duidelijk zijn aan wie het gegund wordt.
  - In de tweede helft van 2017 gaat de gemeente de grond bouwklaar maken. Dan wordt de markt verplaatst.
  - Om de bouwvergunning rond te krijgen is een jaar nodig dus begin 2018 kan met de bouw gestart worden. De gemeente rekent op twee jaar bouw.
- d. N.a.v. Vragen en reacties:
- De wijkraden hebben een brief gestuurd om in de bioscoop ook een theaterzaaltje te maken. Michahel Kaldenhoven antwoordt dat ze daar in februari over gaan spreken.
  - Wat gebeurt er met de markthal? Michahel Kaldenhoven antwoordt dat hier op juridische gronden geen ruimte in het Bestemmingsplan voor is. Aan de initiatiefnemer is gevraagd of de markt in het winkelcentrum kan, maar dat wil de initiatiefnemer niet.
- e. Naast Schalkstad:
- Het VNU-gebouw heeft een nieuwe eigenaar die woningen wil realiseren. Zodra er een oplossing is voor het parkeerprobleem zal de vergunning aangevraagd worden.
  - V&D: de gemeente is in gesprek met de eigenaar van deze ruimte.
  - De zuidstrook van Schalkstad wordt losgemaakt van de 1<sup>e</sup> fase en zal worden ingevuld, zodra is begonnen met de bouw van blok 1A, want dan heeft de gemeente namelijk weer inkomsten om dit deel te ontwikkelen.
- f. Zodra Michael Kaldenhoven duidelijkheid heeft over de aanbesteding komt hij samen met Roger Kersten terug in dit overleg.
- 8. Dock Wendy Prince**
- a. 23 september organiseert Dock een Meet & Greet met het thema participatie en vrijwilligerswerk. Plaats: bij de Blokker in het winkelcentrum. Tijd: van 13.00 tot 17.00 uur. Ook vindt dan de prijsuitreiking van de beste startende ondernemer in Schalkwijk plaats.
  - b. In samenwerking met Pré Wonen zal Dock opnieuw huisbezoeken in Meerwijk noord afleggen. De zorgzaken zijn al opgepakt, nu ligt het aandachtspunt op activering.
  - c. Hugo Visscher vraagt of er snel duidelijkheid kan komen over de naam van het wijkcentrum aan de Laan van Berlijn.

## 9. Handhaving *Hakima Sallemine*

- a. L. da Vinciplein: er komen acties tegen de scooters op het plein.
- b. Meerwijk heeft een nieuwe vaste wijkhandhaver: Lisa Wesselius.
- c. Fietswrakken zijn weggehaald
- d. Het verzoek van Molenwijk om te handhaven op het alcoholverbod op het parkeerterrein van de Molenplas neemt Hakima Sallemine op.
- e. Parkeersituatie Lidl: de verkeerssituatie is zeer gevaarlijk geworden De wijkraad verzoekt om zeer veel handhaving. Hakima Sallemine antwoordt dat er vanmiddag een overleg met handhaving, de procesmanager en Lidl is. Hans Hirs meldt dat hij het jammer vindt dat de parkeerplaatsen bij de E. Jennerstraat tegen de zin van de wijkraad zijn weggehaald, anders was dit nu een oplossing voor het parkleerprobleem geweest. Hugo Visscher meldt dat de invalideparkeerplaatsen niet op de goede plek zijn aangebracht.
- f. De mensen van de volkstuin Poelpodervreugde mogen hun tuinafval niet meer op de tuin achterlaten en deponeren het nu in het bos van de Poelpolder. Zowel Laurina van Dam als Hakima Sallemine nemen dit op als signaal en zullen een oplossing zoeken.
- g. Er ligt glas aan de waterkant van het Molenplasstrandje. Laurina van Dam neemt het op met de teamleider.

## 10. Politie *Colin van der Meijden*

Omdat Guus van Thiel cursus heeft vervangt Colin van der Meijden hem. Hij is wijkagent in Oost Parkwijk.

- a. Overlast jeugd in Meerwijk heeft de aandacht van de wijkagent.
- b. Verkeerssituatie Spijkerboorpad heeft de aandacht van de wijkagent.
- c. Europawijk heeft op meerder plekken jeugdoverlast. De politie is hier mee bezig.
- d. Donkere Dagen Offensief gaat weer van start. Colin van der Meijden zal Guus van Thiel vragen hierover een stukje voor de websites van de wijkraden te sturen.

## 11. Rondje wijkraden/Rondvraag

### Boerhaavewijk

- a. De nieuwe vormgegeven wijkkrant is naar een nieuwe drukker. Een organisatie, die met mensen met afstand tot de arbeidsmarkt werkt, heeft van de wijkraad opdracht gekregen de wijkkrant opnieuw vorm te geven. Dit is goed bevallen en nu gaat deze organisatie ook de website van Boerhaavewijk opnieuw ontwerpen.

### Molenwijk

- b. Wouter Moné vraagt naar de plannen van de Zwemmerslaan in verband met de Tiny Houses. Michel de Graaf antwoordt dat er nog niets over bekend is.
- c. Meeuwenoverlast: Caroline Enthoven verwijst naar de website van de gemeente over hoe om te gaan met deze vorm van overlast. Laurina van Dam zal een artikel over meeuwenoverlast doorsturen.

### Meerwijk

- d. 28 augustus is met een groots feest het 50 jarig bestaan van Meerwijk gevierd.
- e. 31 juli heeft het Ricciotti Ensemble op het L. da Vinciplein opgetreden. Ook dit was een groot succes.
- f. Op de vraag van Kitty van Tooren over hoe het met de jongerencontainer in de Poelpolder staat, moet Frank Hilterman het antwoord schuldig blijven.

### Europawijk

- g. Geen nieuws of al op de vergadering gemeld.

### Schalkwijk aan Zee

- h. Ondanks het weer vonden de aanwezigen het een geslaagd festival.
- i. De wethouder van cultuur heeft bij de opening van het festival gezegd dat Schalkwijk cultureel wordt betrokken bij Haarlem.
- j. Frank Hilterman vraagt om een apart overleg over Schalkwijk aan Zee. Volgend jaar zijn er minder middelen en de betrokkenheid van de wijkraden is minimaal.

**Sluiting** De voorzitter sluit de vergadering om **11.15 uur**